



## OBJEKTBSCHREIBUNG

MGA Immobilier vous propose à la vente ce joli appartement situé Rue d'Anvers, Luxembourg. L'appartement d'une surface d'environ 80 m² présente les caractéristiques suivantes: 1 grand salon/salle à manger offrant un accès à une terrasse, 1 cuisine équipée séparée, 2 chambres à coucher, 1 salle de douche, 1 WC séparé. Ce bien est complété par une cave. Passeport énergétique: G-F. Charges mensuelles: environ 230 EUR. Disponibilité: juillet 2021 à discuter.

## ENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse :



Wärmedämmung Klasse:



Umwelteffizienzklasse

## EIGENTUMSBESCHREIBUNG

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **80.00 m²**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1965**  
Disponibilité : **autre**  
Nombre d'étage : -  
Etag : **1**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

**MGA Immobilier**

📍 **9, Avenue de la Gare, L-1611 Luxembourg**  
☎ **+ 352 691 40 35 81**  
✉ **info@mgalux.lu**  
🌐 **https://www.mgalux.lu/**

**Durchführung  
läuft**