



## OBJEKTbeschreibung

MGA Immobilier vous propose à la location ce bureau partagé dans un agréable espace de travail se situant à l'avenue de la Gare à Luxembourg-ville. Ce bureau se situe dans un centre d'affaire comprenant un hall, une salle de conférence et une kitchenette. Loyer : 495 euros HT Disponible de suite Si vous souhaitez vendre ou louer votre bien, contactez nous ou connectez vous sur: <http://evalimmo.lu/> Estimation gratuite et rapide, réponse sous 24h.

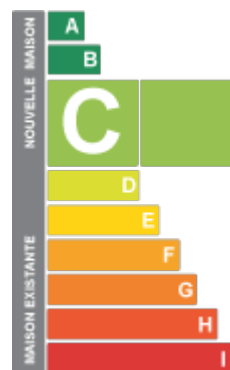
## EIGENTUMSBeschreibung

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **16.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **0**  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : -  
Etage : **4**  
Rénové : **non**  
Meublé : **oui**

## ENERGIEausweis

Energieeffizienzklasse :



Wärmedämmung Klasse:



Umwelteffizienzklasse

**Durchführung  
läuft**

**MGA Immobilier**

📍 **9, Avenue de la Gare, L-1611 Luxembourg**  
☎ **+ 352 691 40 35 81**  
✉ **info@mgalux.lu**  
🌐 **<https://www.mgalux.lu/>**