



OBJEKTBSCHREIBUNG

MGA Immobilier vous propose à la location ce magnifique studio meublé situé à proximité du Boulevard de la Pétrusse dans une résidence de type Appart/hôtel à 5 minutes de la Gare de Luxembourg-ville. Ce studio d'une surface d'environ 28 m² comprend: une pièce principale avec un coin kitchenette (frigo, armoire de rangement, micro onde, évier) et une salle de douche. En plus des charges incluses, vous apprécierez les différents services disponibles: TV, accès internet (connexion Wi-Fi), une machine à laver ainsi qu'une conciergerie à votre disposition hebdomadairement. Disponible pour une longue ou courte durée (1 mois minimum), n'hésitez pas à nous contacter pour une visite ! Pour une personne seule non fumeur. Disponible: 01/09/2019 Si vous souhaitez vendre ou louer votre bien, contactez nous ou connectez vous sur: <http://evalimmo.lu/> Estimation gratuite et rapide, réponse sous 24h.

ENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse :

**Durchführung
läuft**

Wärmedämmung Klasse:

**Durchführung
läuft**

Umwelteffizienzklasse

**Durchführung
läuft**

EIGENTUMSBESCHREIBUNG

Nombre de chambre(s) : -
Surface : **28.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **0**
Disponibilité : **01/09/2019**
Nombre d'étage : -
Etag : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

MGA Immobilier

📍 9, Avenue de la Gare, L-1611 Luxembourg
☎ + 352 691 40 35 81
✉ info@mgalux.lu
🌐 <https://www.mgalux.lu/>