



OBJEKTBSCHREIBUNG

MGA Immobilier vous propose à la location ce magnifique studio meublé situé dans une résidence moderne de type Appart/hôtel à 2 minutes de la Gare de Luxembourg-ville. Ce studio d'une surface d'environ 23 m² comprend: une pièce principale avec un coin kitchenette (frigo, armoire de rangement, micro onde, évier), une salle de douche (wc, lavabo, sèche-cheveux et douche italienne) Vous apprécierez les différents services disponibles: accès internet (connexion Wi-Fi) ainsi qu'une conciergerie à votre disposition hebdomadairement Disponible pour une longue ou courte durée (1 mois minimum), n'hésitez pas à nous contacter pour une visite ! Si vous souhaitez vendre ou louer votre bien, contactez nous ou connectez vous sur: <http://evalimmo.lu/> Estimation gratuite et rapide, réponse sous 24h.

ENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse :

**Durchführung
läuft**

Wärmedämmung Klasse:

**Durchführung
läuft**

Umwelteffizienzklasse

EIGENTUMSBESCHREIBUNG

Nombre de chambre(s) : -
Surface : **23.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **0**
Disponibilité : **1/09/2019**
Nombre d'étage : -
Etag : **1**
Rénové : **oui**
Meublé : **oui**

MGA Immobilier

 **9, Avenue de la Gare, L-1611 Luxembourg**
 **+ 352 691 40 35 81**
 **info@mgalux.lu**
 **<https://www.mgalux.lu/>**

**Durchführung
läuft**