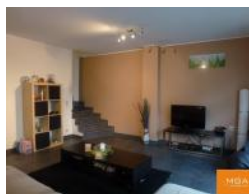


A VENDRE



APPARTEMENT DUPLEX

- Chambre(s) : 3
- Surface : 111 m2
- Référence : 1606113
- Année de construction : 2009

Prix :
870.000 euros

Surface :
111 m2

MGA Immobilier vous propose à la vente ce magnifique duplex spacieux et lumineux situé rue des Gaulois à Luxembourg-Bonnevoie, dans un petit immeuble de 2 unités.

Le duplex d'une surface d'environ 111 m2 comprend: un hall, living offrant un accès à la terrasse et au jardin, cuisine équipée ouverte sur le living, trois belles chambres à coucher (dont 2 avec placards encastrés), salle de bain, salle de douche, WC séparé, débarras.

Ce bel objet est complété par une cave et un garage.

Le duplex est actuellement loué à 1.980 EUR par mois + charges.

Passeport énergétique: E-E



MGA Immobilier

9, Avenue de la Gare
L-1611
+ 352 27 76 75 44