



DESCRIPTION

MGA Immobilier vous propose à la location ce magnifique appartement meublé d'une surface utile d'environ 192 m². situé à Luxembourg-Belair, rue Des Foyers, L'appartement se trouve au 3ème et dernier étage de la résidence. L'appartement comprend: une salle à manger, un salon avec un accès à la terrasse, une cuisine équipée avec un accès à la terrasse, 4 chambres à coucher, un bureau, une salle de bains, une salle de douche, 2 WC séparés, une buanderie et de nombreux placards. Il est complété par un un garage fermé et une cave . Avances mensuelles sur charges: 400 EUR/mois. Classe énergétique: en cours Disponible de suite. Possibilité de le louer à court terme.

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **192 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **3**
Etag : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ MGA Immobilier

📍 9, Avenue de la Gare, L-1611 Luxembourg

☎ + 352 691 40 35 81

✉ info@mgalux.lu

🌐 <http://jonathan.dev/ite/>